

Số: 503 /TB-CTHADS

Hải Dương, ngày 13 tháng 4 năm 2020

THÔNG BÁO
LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 02/2018/KDTM-ST ngày 08/8/2018 của TAND tỉnh Hải Dương, Bản án kinh doanh thương mại phúc thẩm số 25/2019/KDTM-PT ngày 25/11/2019 của TAND cấp cao tại Hà Nội; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 145/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2020; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 02/QĐ-CTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương.

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương

Địa chỉ: Số 250 đường Ngô Quyền, phường Tân Bình, thành phố Hải Dương

II. Tài sản bán đấu giá, giá khởi điểm:

1. Tài sản bán đấu giá:

Tài sản bảo đảm để thực hiện nghĩa vụ thi hành án dân sự là Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 98, tờ bản đồ số 01, diện tích 100m² (trong đó có 40 m² đất ở tại đô thị và 60 m² đất LNK “Lâu năm khác”) có địa chỉ tại phường Phả Lại, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 384279, do UBND thị xã Chí Linh (nay là thành phố Chí Linh) cấp ngày 05/07/2012 cho ông Vũ Xuân Sang.

2. Giá bán khởi điểm của toàn bộ tài sản là: 319.840.000 đồng (Ba trăm mười chín triệu tám trăm bốn mươi nghìn đồng), trong đó:

- Đất ở đô thị diện tích 40 m² X 7.630.000đ/m² = 305.200.000 đồng
- Đất lâu năm khác diện tích 60 m² X 244.000đ/m² = 14.640.000 đồng

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về đấu giá tài sản như sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

1. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là: 04 ngày kể từ ngày thông báo 13/4/2020 (Trong giờ hành chính).

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương, số 250 đường Ngô Quyền, phường Tân Bình, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương. (ĐT:0220 3891742)

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết để đăng ký hồ sơ tham gia đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Các đương sự (để biết);
- Trang TTĐT Cục THADS (để đăng tải);
- VKSND tỉnh (để kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Tiêu Thanh Bình